

ZMIANY W SYSTEMIE PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO W 2023 R.

WAŻNE INFORMACJE:

Proponujemy Państwu udział w zajęciach, podczas których zaprezentowane zostaną zagadnienia związane z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która wprowadza duże zmiany od wprowadzenia Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego jako nowej formy aktu planowania przestrzennego przez tworzenie gminnych standardów urbanistycznych, aż do partycypacji społecznej systemu planowania przestrzennego. Całkowicie nowe narzędzia planistyczne w sposób zasadniczy wpłyną na kształt działań organów planistycznych, a także działalność inwestycyjną. Szkolenie pozwoli na rozszerzenie umiejętności i kompetencji w zakresie przygotowania nowych dokumentów planistycznych.

CELE I KORZYŚCI:

- Zdobycie, uzupełnienie i uporządkowanie wiedzy z zakresu planowania przestrzennego z kompleksowym omówieniem zmian w tym zakresie.
- Zdobycie informacji w zakresie uczestnictwa interesariuszy w procesie planistycznym - Partycypacja Społeczna.
- Omówienie Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego jako nowej formy aktu planowania przestrzennego.
- Zapoznanie się z wymaganiami umieszczania informacji o procesie planistycznym w Rejestrze Urbanistycznym.
- Poznanie zasad tworzenia wytycznych do stref planistycznych, a także w zakresie tworzenia gminnych standardów urbanistycznych i partycypacji społecznej.
- Przygotowanie, a także podniesienie kwalifikacji oraz kompetencji w zakresie opracowania nowych dokumentów planistycznych.
- Poznanie zagrożeń dla procesu planistycznego wynikających ze zmian ustawy wraz z propozycjami zasad postępowania, które mają na celu ich eliminację.
- Poznanie odpowiedzi na najczęściej pojawiające się pytania i wątpliwości związane z tematem zajęć.
- Otrzymanie obszernych materiałów szkoleniowych: prezentacji z wyciągiem przepisów prawnych, które uległy zmianie.

PROGRAM:

1. Założenia reformy systemu planowania przestrzennego w 2023 r.
2. Zmiany w systemie aktów planistycznych gminy – rodzaje, charakterystyka, procedury – wprowadzenie.
3. Likwidacja studium uwarunkowań i kierunków i zagospodarowania przestrzennego.
4. Plan ogólny gminy jako nowy instrument planistyczny o zasięgu gminnym i charakterze obligatoryjnym.
5. Nowe definicje ustawowe.
6. Wprowadzenie trybu uproszczonej procedury planistycznej – zakres stosowania – przebieg procedury.
7. Zmiany w zakresie procedowania decyzji o warunkach zabudowy.
8. Zintegrowany plan inwestycyjny jako nowe narzędzie planistyczne.
9. Nowe zasady partycypacji społecznej w procedurach planistycznych.
10. Rejestr urbanistyczny.
11. Zmiany w przepisach ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
12. Zmiany w pozostałych przepisach szczególnych związanych z systemem planowania przestrzennego.
13. Dyskusja.

ADRESACI:

Pracownicy administracji publicznej, urbanisci, architekci, osoby zajmujące się procesem inwestycyjnym, planowaniem przestrzennym i urbanistyką w pracy zawodowej, pośrednicy nieruchomości, deweloperzy.

PROWADZĄCY:

Prawnik, administratywista, urbanista, trener, praca doktorska z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, EMBA, LL.M.. Absolwent studiów podyplomowych z planowania przestrzennego, rewitalizacji, ochrony środowiska, prawa budowlanego, zamówień publicznych z procedurami FIDIC, zarządzania zasobami ludzkimi. Autor publikacji naukowych z zakresu prawa planowania i zagospodarowania przestrzennego, prawa budowlanego, utrzymania obiektów budowlanych, specustawy drogowej, ochrony zabytków oraz postępowania administracyjnego. Prelegent międzynarodowych i krajowych konferencji naukowych, autor szkoleń z zakresu prawa budowlanego i umów zawieranych w procesie budowlanym, planowania i zagospodarowania przestrzennego, ochrony przyrody, ochrony zabytków, postępowania administracyjnego. Autor kilkudziesięciu opracowań planistycznych. Doświadczenie zawodowe zdobyte w jednostce samorządu terytorialnego oraz sektorze prywatnym. Wieloletnie doświadczenie w zarządzaniu projektami współfinansowanymi ze środków europejskich, w tym z branży budowlanej. Członek Stowarzyszenia Urbanisci Polski.

Zmiany w systemie planowania przestrzennego w 2023 r.



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



25 lipca 2023 r.

Szkolenie w godzinach 10:00-14:30



Cena: 395 PLN netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line z możliwością zadawania pytań, materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej, certyfikat ukończenia szkolenia.

DANE

DO

KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Mazowsze;
ul. Żurawia 43, 00-680 Warszawa;
tel. 535 175 301;
szkolenia@frdl.org.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. **Imię i nazwisko uczestnika**, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. **Imię i nazwisko uczestnika**, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK

NIE

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy:

Proszę o przesłanie certyfikatu na adres mailowy:

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frdl.mazowsze.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Zgłoszenia prosimy przysyłać do 19 lipca 2023 r.

UWAGA! Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____