

PRAWO BUDOWLANE W 2023 R. CO SIĘ ZMIENI W PRZEPISACH?

WAŻNE INFORMACJE:

Projekt nowelizacji ustawy Prawo budowlane przewiduje w szczególności:

- Umożliwienie budowy **budynków mieszkalnych jednorodzinnych** o powierzchni zabudowy powyżej i poniżej 70 m² na podstawie jednolitej procedury.
- Rozszerzenie katalogu obiektów budowlanych i robót budowlanych **zwolnionych z obowiązku uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę** oraz dokonania zgłoszenia.
- Utworzenie **Bazy Projektów Budowlanych**.
- Wprowadzenie kar za **nieterminowe wydawanie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę**.
- Usprawnienie procedury **oddawania do użytkowania obiektów budowlanych**.
- W zakresie **odpowiedzialności zawodowej** w budownictwie.
- Przywrócenie **rzeczoznawstwa budowlanego**, jako samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie.
- Rozszerzenie systemu **Elektronicznego Dziennika Budowy**.
- Wprowadzenie **Elektronicznej Książki Obiektu Budowlanego**.
- Wprowadzenie Elektronicznego **Centralnego Rejestru osób posiadających Uprawnienia Budowlane** (system e-CRUB).
- Rozbudowanie **portalu E-budownictwo**.

Większość zmian planowanej nowelizacji ma **wejść w życie 1 stycznia 2023**. Projekt nowelizacji **Prawa budowlanego** ma uprościć i przyspieszyć proces inwestycyjno-budowlany. Projektodawcy zaznaczają, że podstawowym założeniem nowelizacji jest dalsze zmniejszenie obciążeń zarówno dla inwestorów, jak też organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego. Podczas proponowanego szkolenia przeanalizujemy krok po kroku projektowane regulacje i przedstawimy zakres zmian ustawy Prawo budowlane oraz założenia wprowadzanej cyfryzacji procesu budowlanego.

CELE I KORZYŚCI:

- Usystematyzowanie wiedzy z zakresu prawa budowlanego poprzez podsumowanie zmian w ustawie Prawo budowlane i przeanalizowanie planowanych nowelizacji.
- Zapoznanie z najnowszymi projektowanymi zmianami Prawa budowlanego oraz wprowadzaną cyfryzacją administracyjnego procesu budowlanego.
- Poznanie interpretacji znowelizowanych przepisów. Omawiane zmiany będą poparte przykładowymi sytuacjami z zakresu realizacji procesu inwestycyjno-budowlanego.
- Udział w dyskusji moderowanej dla zobrazowania najistotniejszych kwestii, dzięki której przygotujemy się na zmiany w otoczeniu prawnym.
- Uczestnicy otrzymają prezentację z wyciągiem przepisów prawnych, które uległy zmianie, a także wzorami wniosków.

PROGRAM:

1. Nowa ustawa Prawo budowlane od 1 stycznia 2023 r. Planowany zakres zmiany – wprowadzenie i kierunek zmian. Co się zmieni w przepisach?
2. Prawo budowlane w 2023 r. kończy z pozwoleniem na budowę!?
3. Nowe Prawo budowlane wprowadzi Bazę Projektów Budowlanych.
4. Kary za nieterminowe wydawanie decyzji.
5. Od 2023 r. bez obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
6. Elektroniczny Dziennik Budowy.
7. Elektroniczna Książka Obiektu Budowlanego.
8. Prawo budowlane 2023 r. z systemem e-CRUB.
9. Cyfryzacja w budownictwie.
10. Dyskusja.

ADRESACI: Pracownicy urzędów administracji publicznej – wydziałów budownictwa, pracownicy firm działających w branży budowlanej oraz wszystkie osoby, które uczestniczą w procesie budowlanym. Szkolenie pozwoli na rozszerzenie umiejętności i kompetencji w zakresie przepisów regulujących prawidłową realizację procesu inwestycyjnego oraz zastosowanie ich w praktyce.

PROWADZĄCY: Prawnik, administratywista, urbanista, trener. Autor publikacji naukowych z zakresu prawa planowania i zagospodarowania przestrzennego, prawa budowlanego, utrzymania obiektów budowlanych, specustawy drogowej, ochrony zabytków oraz postępowania administracyjnego. Prelegent międzynarodowych i krajowych konferencji naukowych, autor szkoleń z zakresu prawa budowlanego i umów zawieranych w procesie budowlanym, planowania i zagospodarowania przestrzennego, ochrony przyrody, ochrony zabytków, postępowania administracyjnego. Autor kilkudziesięciu opracowań planistycznych. Doświadczenie zawodowe zdobyte w jednostce samorządu terytorialnego oraz sektorze prywatnym. Wieloletnie doświadczenie w zarządzaniu projektami współfinansowanymi ze środków europejskich, w tym z branży budowlanej. Członek Stowarzyszenia Urbanistów Polskich.

Prawo budowlane w 2023 r. Co się zmieni w przepisach?



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



13 grudnia 2022 r.

Szkolenie w godzinach 10:00-14:00



Cena: 359 PLN netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera: udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
certyfikat ukończenia szkolenia,
możliwość konsultacji z trenerem.

DANE DO KONTAKTU: Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Mazowsze;
ul. Żurawia 43, 00-680 Warszawa;
tel. 535 175 301;
szkolenia@frdl.org.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK

NIE

Proszę o przesłanie faktury i certyfikatu na adres mailowy:

.....
Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frdl.mazowsze.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Zgłoszenia prosimy przysyłać do 7 grudnia 2022 r.

UWAGA! Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____